

HOLESTIAK.sk reality s.r.o., realitná kancelária, Andreja Hlinku 28/4, 022 01 Čadca

IČO 53017854 , pavol@holestiak.sk , +421 905 425 576

Obec Nová Bystrica
Obecný úrad Nová Bystrica
023 05 Nová Bystrica 657

Holeštiak/20260211

Čadca 09.02.2026

Vec

Potvrdenie o trhovej hodnote kancelár. priestorov v k.ú. Nová Bystrica – prenájom

Na základe vašej žiadosti poskytujeme toto informatívne, nezáväzné potvrdenie o trhovej hodnote prenájmu kancelárskych priestorov.

Po zistení reálneho stavu je zrejmé, že ide uvedené priestory nachádzajúce v k.ú. Nová Bystrica: Pozemok v k.ú. Nová Bystrica, parc. č. CKN 10661/25, LV 937, intravilán, vodná plocha o výmere 6299 m², z toho cca 10 m².

Po zohľadnení všetkých skutočností, na základe našich skúseností, hodnota nájomného sa v súčasnosti pohybuje na úrovni približne:

- Prenajímané za 0,50 EUR/m²/rok.

S pozdravom



PhDr. Pavol Holeštiak, PhD., RSc.

reality