

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1) Zhotoviteľ predmetu verejného obstarávania

Obchodné meno: Arckekta, s.r.o.
17. Novembra 2868
02201 Čadca
Zastúpený: Ing. Stanislav Mikovčák
IČO: 36424455
DIČ: 2021897064
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s. pobočka Čadca
Číslo účtu: SK42 5200 0000 0000 0822 0438

(ďalej v texte tejto zmluvy o dielo vystupuje zhotoviteľ predmetu verejného obstarávania aj ako „zhotoviteľ“).

2) Verejný obstarávateľ

Názov: Obec Nová Bystrica
023 05 Nová Bystrica Č. 657
Zastúpený: Ing. Jozef Balačín, starosta obce
IČO: 00314145
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: IBAN SK95 5600 0000 0077 0012 6001

(ďalej v texte tejto zmluvy o dielo vystupuje verejný obstarávateľ aj ako „objednávateľ“).

Článok II. Definície pojmov pre účely zmluvy

Miesto plnenia: kataster obce Nová Bystrica, Budova zdravotného strediska č. 655
Služby - predmet VO: Projektová dokumentácia - stavba "Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Nová Bystrica"
CPV: 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov,
71300000-1 Inžinierske služby

Verejné obstarávanie na predmet zákazky: Projektová dokumentácia - "Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Nová Bystrica", ktoré vykonal verejný obstarávateľ formou verejnej súťaže vyhlásenej v zmysle §117 Zákona Č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

Článok III. Predmet zmluvy

Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je úprava základných podmienok pre vypracovanie realizačného projektu stavby a zapracovanie možných pripomienok účastníkov konania k stavbe "Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Nová Bystrica".

VO: Projektová dokumentácia realizačného projektu stavby bude spočívať v nasledujúcich profesiách:

- a) Zameranie skutkového stavu budovy
 - b) Stavebno-architektonické riešenie stavby – Projektová dokumentácia (so všetkými dielčiami profesiami - statika, zdravotníctvo, elektroinštalácia, vykurovanie, plynoinštalácia, kanalizácia, vnútorný rozvod vody,)
 - c) Projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budov
 - d) Rozpočet stavby, výkaz výmer
1. Predmetom PD je kompletná rekonštrukcia všetkých priestorov budovy zdravotného strediska č. 655 a zároveň prístavba a nadstavba tejto budovy.
 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v čase platnosti a účinnosti tejto zmluvy na základe objednávok vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pre objednávateľa zhotoviť projektovú dokumentáciu podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa a to v rozsahu a kvalite podľa platných právnych predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy.
 3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok IV. Termíny plnenia a doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Presný termín odovzdania kompletnej PD bude dohodnutý podľa vyhlásenej výzvy na podávanie žiadosti o NFP.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať projektové práce a zapracovať pripomienky účastníkov stavebného konania do tejto PD.
4. Zhotoviteľ zrealizuje predmet zmluvy podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa na základe písomnej, telefonicknej alebo ústnej požiadavky. Dielo bude zhotoviteľom ukončené v dohodnutom množstve, kvalite a v stanovenom termíne.
5. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok V. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je určená cenovou ponukou zhotoviteľa a je maximálna. Cenová ponuka zhotoviteľa je výsledkom verejného obstarávania: Projektová dokumentácia - "Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Nová Bystrica".
2. Zmluvne dohodnutá cena je 13 920,00 Eur s DPH, dodávateľ je platcom DPH.

Článok VI. Platobné podmienky a fakturácia

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní plnenia predmetu tejto zmluvy.
2. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Deň zaplataenia ceny je deň pripísania fakturovanej ceny z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené príslušnou platnou legislatívou.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej

splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre spolu s doplnenou prílohou plyní nová lehota splatnosti uvedená v ods. 2 tohto Čl. od jej opätovného doručenia do sídla verejného obstarávateľa.

Článok VII. Záručné podmienky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré zhotovené dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Článok VIII. Sankcie

1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v Článku VI., ods. 2, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči nemu úroky z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej finančnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Obe strany majú právo žiadať navyše náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením resp. zanedbaním povinnosti druhou zmluvnou stranou.

Článok IX. Zánik a vypovedanie zmluvy

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností budú považovať porušenie akejkoľvek povinností vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, zostávajú však zachované nároky na náhradu škody, ktoré vznikli v priamej súvislosti s porušením zmluvných povinností.
3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok X. Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené, doplňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny tejto zmluvy, uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť osobným rokovaním o novej dohode.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
5. V prípade schválenia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku sa zhotoviteľ zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s uskutočňovanými prácami a službami vyplývajúcimi z tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie zmluvy a zhotoviteľ 1 vyhotovenie zmluvy.
7. Zmluva je platná prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán a zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona Č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
8. Zmluvné strany súhlasia s tým, že Obec Nová Bystrica zverejní informáciu o uzatvorení zmluvy na webovom sídle obce (www.novabystrica.sk) alebo v centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády SR a to v rozsahu a v štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Novej Bystrici, dňa: 28.09.2018

Zhotoviteľ

Obstarávateľ

Ing. Stanislav Mikovčák

Ing. Jozef Balačín