

Zápisnica

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Novej Bystrici konaného dňa

10. marca 2021

Prítomní:

Starosta obce: **Ing. Jozef Balačín**

Členovia OZ:

Mgr. Michal Balačín

Mgr. Peter Čierňava

Lubomír Griga

Jana Huláková

PhDr. Marián Liščák, PhD

Dušan Šadibol

Miroslav Masnica

PhDr. Monika Halvoníková

Neprítomný:

Jaroslav Kováč

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa zápisnice, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
3. Prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce
4. Prerokovanie žiadosti na prenájom a odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce
5. Rôzne
6. Schválenie uznesenia
7. Záver

Uznesenie č. 1/2021

A/OZ berie na vedomie:

1. Správu z kontroly č. 10/2020- kontrola dodržiavania zákonnosti pri čerpaní fondu opráv v Obci Nová Bystrica z obecných nájomných domov
2. Správu z kontroly vyúčtovania dotácií z rozpočtu obce za rok 2020 – správy č. 2- 10/2021
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nová Bystrica za rok 2020
4. Všetky žiadosti MMC Invest, s. r. o. Kuzmányho 8428/20 A Žilina o zriadení vecného bremena

5. Žiadosť p. Ireny Slepiačkovej, Nová Bystrica-Vychylovka 740 – o odpredaj pozemku č. p. KN-C 3527/1 o výmere 51 m² – v minulosti odsúhlasený predaj okolitých parciel, postupuje sa stavebnej komisii
6. Žiadosť p. Petra Kováča, bytom Nová Bystrica – Vychylovka, parcela 2805/2 - o vyasfaltovanie prístupovej cesty
7. Žiadosť p. Rudolfa Patyly, bytom Nová Bystrica č. 628 - o vybudovanie lávky v časti u Rajnohy, postupujeme starostovi obce zistením stanoviska správcu toku k projektovému zámeru výstavby lávky
8. Poveruje starostu obce so zistením stanoviska správcu toku k projektovému zámeru chodníka popri hlavnej ceste v časti Rajnohovia po 1. most v obci (Strapáčovia)
9. Návrh p. Petra Granáta, bytom Nová Bystrica 802 o výmenu časti parcely EKN 11215/2 vo vlastníctve obce za časť parcely CKN 5152/1 v jeho vlastníctve a to s cieľom rozšíriť miestnu komunikáciu u Rusnáka na parcele CKN 5169 a vytvoriť tak miesto pre jej povrchové odvodnenie – postupuje sa stavebnej komisii
10. Informáciu starostu obce o epidemiologickej situácii v obci a výsledkoch skrýningových testovaní v obci
11. Informáciu starostu obce o skončení 15- ročnej zmluvy so spoločnosťou ELTODO OSVETLENIE, s. r. o., ktorá mala na starosti správu a údržbu verejného osvetlenia v našej obci. Prepis všetkých 17 odberných miest el. energie na obec k 1.3.2021
12. Informáciu starostu obce o firme CA - CARGO, s. r. o., ktorá má po novom na starosti odvoz komunálneho odpadu v obci.
13. Informáciu starostu obce o úrovni vytriedenia komunálnych odpadov v obci Nová Bystrica za rok 2020 - 30,347 % z celkového množstva komunálnych odpadov

B/OZ schvaľuje:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1. Návrhová komisia: | PhDr. Monika Halvoníková Ľubomír Griga Dušan Šadibol |
| Overovatelia zápisnice: | PhDr. Marián Liščák, PhD. Mgr. Peter Čierňava |
| Zapisovateľ: | Anna Chovancová |

Návrhovú komisiu a overovateľov počtom hlasov 7 za z 7 prítomných poslancov

Program dnešného zastupiteľstva počtom hlasov 7 za z 7 prítomných poslancov

Uznesenie OZ počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov

2. Dotáciu TJ Slovan Nová Bystrica vo výške 4500€ a 4500€ zostáva v rozpočte obce na položke šport, počtom hlasov 7
3. Dotáciu SZZ záhradkárov Nová Bystrica vo výške 860 €, počtom hlasov 8
4. Dotáciu Únií nevidiacich a slabozrakých Slovenska Čadca vo výške 100€, počtom hlasov 7 za a 1 sa zdržal
5. Dotáciu OZ KTNB vo výške 860€, počtom hlasov 8
6. Dotáciu FS Dolinka vo výške 770€, počtom hlasov 8

7. Dotáciu SZ Včelárov vo výške 150€, počtom hlasov 8
8. Dotáciu FS Bystrica vo výške 1400€, počtom hlasov 8
9. Čerpanie výdavkov pre DHZ Nová Bystrica vo výške 3250€ prostredníctvom rozpočtu obce podľa predloženého návrhu DHZ, počtom hlasov 7
10. Čerpanie výdavkov pre DHZ Vychylovka vo výške 1750€ prostredníctvom rozpočtu obce podľa predloženého návrhu DHZ, počtom hlasov 8
11. Čerpanie výdavkov pre Jednotu dôchodcov Slovenska vo výške 200 € prostredníctvom rozpočtu obce, podľa predloženého návrhu Jednoty dôchodcov, počtom hlasov 8
12. Žiadosť obyvateľov osád Granátovia a Povreslovia o finančný príspevok na opravu vodovodu vo výške 400€ počtom hlasov 6 za a 1 sa zdržal
13. Žiadosť p. Michala Romaníka a manželky Jitky Romaníkovej, rod. Slomkovej, obaja bytom Nová Bystrica 1072 - na odpredaj pozemku č. p. CKN 4715/4 (KN-E 11219/9) ostatná plocha o výmere 38 m² podľa GP č.104/2020 zo dňa 21.12.2020 vyhotovený firmou Štefan Kocifaj – GEOLAND, Radovka 677, 02303 Zborov Nad Bystricou a overený pod číslom 1894/20 v zmysle zákona č. 138/91, § 9a, ods. 8, písm. b/ v sume 5 € za m² počtom hlasov 8 z 8 prítomných a 9 zvolených poslancov
14. Žiadosť spoločnosti MMC INVEST, s. r. o., Kuzmányho 8428/20 A, 010 01 Žilina (za spoločnosť SEVAK, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina) – o uzavretie kúpnej zmluvy podľa GP č. 183/2019, úradne overený pod č. 437/2020 na novovytvorený pozemok č. p. KN-C 10661/73 v k.ú. Nová Bystrica – o výmere 157 m² za cenu 10€/m², počtom hlasov 8
15. Žiadosť p. Anny Čierňavovej, Nová Bystrica 333, 023 05 Nová Bystrica – o súhlas s prevádzaním pozemku č. p. KN-C 12433/7 - nie sú dotknuté záujmy obce NB, počtom hlasov 8 za
16. Žiadosť p. Antona Šumského a manž. Emílie Šumskej, obaja bytom Nová Bystrica 858, 023 05 Nová Bystrica – o súhlas s vedením el. prípojky cez pozemok vo vlastníctve obce - povolenie umiestnenia el. NN prípojky do pozemku č. p. KN-E 11253/2, počtom hlasov 8. Ku vytýčeniu trasy el. NN prípojky v teréne bude prizvaný zástupca komisie a zástupca obce – následne bude na OZ predložený porealizačný geometrický plán zamerania s vyznačením záberu vecného bremena.
17. Žiadosť p. Márie Plazákovej, Komenského 128/5, 022 04 Čadca - U Hluška – o odpredaj časti parcely KN-E 11224/5 = KN-C 2218/2 podľa predloženého GP – predbežný súhlas s odpredajom časti pozemku pod stavbou KN-C 2217/3 z KN-E, počtom hlasov 8
18. Žiadosť p. Petra Kováča, bytom Nová Bystrica – Vychylovka, parcela 2805/2 - o verejné osvetlenie s tým, že sa vypracuje projekt a vybaví sa stavebné povolenie, schválené počtom hlasov 8
19. Žiadosť p. Jána Plazáka, Komenského 128/5, 022 04 Čadca - U Hluška - o osadenie verejného osvetlenia k rodinnému domu č. 157, počtom hlasov 8
20. Žiadosť p. Ľubomíra Griga, Nová Bystrica 779 o vybudovanie verejného osvetlenia k rodinnému domu č. 147, počtom hlasov 8
21. Rozpočtové opatrenie č.1, počtom hlasov 8
22. Odkúpenie a vysporiadanie časti parcely č. EKN 3972/2 – Orná pôda o výmere 7691 m², LV č. 5511, podľa návrhu GP č. 63/2021 zo dňa 3.3.2021 vytvorený firmou Geo Systems s.r.o., Raková 1580 (parcely: CKN 11150/4 lesný pozemok o výmere 389 m², CKN 11150/5 lesný pozemok o výmere 180 m², CKN 11163/2 t.t.p. o výmere 178 m², CKN 11163/3 t.t.p. o výmere 14 m², CKN 11163/4 t.t.p. o výmere 190 m² – spolu výmera 951 m²). Obec tieto pozemky odkupuje a vysporiadava pre účely plánovanej výstavby

- Rozhl'adne - pozemok pod stavbu vrátane okolia na údržbu, pozemok pre plánované lavičky a informačné tabule a prístupový chodník k stavbe, v počte 8 hlasov
23. Odkúpenie časti parcely č. EKN 3972/2 – Orná pôda o výmere 7691 m², LV č. 5511, podľa návrhu GP č. 63/2021 zo dňa 3.3.2021 vytvorený firmou Geo Systems s.r.o., Raková 1580 -parcely: CKN 11150/4 lesný pozemok o výmere 389 m², CKN 11150/5 lesný pozemok o výmere 180 m², CKN 11163/2 t.t.p. o výmere 178 m², CKN 11163/3 t.t.p. o výmere 14 m², CKN 11163/4 t.t.p. o výmere 190 m² (spolu výmera 951 m²) od spoluvlastníčky pozemku parcely č. EKN 3972/2 p. Antónie Lenghardovej rod. Kolenovej, bytom Malženice 174, 919 29, v podiele 5/8 a to vrátane podielov 3/8 na ktoré má pani Lenghardová kúpno-predajnú zmluvu v sume 2800€, počtom 8 hlasov
 24. Poplatok vo výške 15 €/osobu/rok za odber pitnej vody z verejných vodovodov v častiach obce od Kohúta smerom po časť obce Pod Dolinou. Tento poplatok sa platí posledný krát nakoľko sa vodovod od 1.1.2022 nebude prevádzkovať obcou, počtom hlasov 8
 25. Návrh na plat starostu obce vo výške základného platu plus odmena vo výške 35% s účinnosťou od 1.1.2021, počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
 26. Návrh na plat kontrolóra obce v sume základného platu na polovičný úväzok plus odmena vo výške 5% s účinnosťou od 7.1. 2021, počtom hlasov 7 za a 1 sa zdržal z 8 prítomných poslancov
 27. Návrh na zvýšenie odmeny pre poslancov OZ na sumu 100,00€ v hrubom/mesiac počtom hlasov 5 za, p. Balačín, p. Griga a p. Liščák proti

C/OZ neschvaľuje:

1. Žiadosť spoločnosti SVEKONS, s. r. o., B. S. Timravy 950/13, 010 08 Žilina –o doplnenie územného plánu – zmena využitia plôch IBV HBV na občiansku vybavenosť – penzión s reštauračným zariadením – predbežný nesúhlas – žiadateľ musí vopred deklarovať vyhovujúci prístup k stavbe, dostatočnú kapacitu na parkovisko a zdroj vody, následne je možné opätovne prerokovať, počtom hlasov 7 za 1 sa zdržal
2. Žiadosť p. Márie Plazákovej, Komenského 128/5, 022 04 Čadca - U Hluška –o súhlas s prevádzaním pozemkov KN-C 2217/2, a KN-C 2216/2 podľa predloženého GP – prepracovať GP bez zásahu parciel KN-C 2217/2, KN-C 2218/2 a KN-C 2216/2 do miestnej komunikácie na pozemku č. p. KN-C 2222 – nesúhlas s vysporiadaním parciel KN-C 2217/2, KN-C 2218/2 a KN-C 2216/2 - prístup k ďalším pozemkom, počtom hlasov 8
3. Žiadosť spoločnosti Di Mihálik, s. r. o., Jesenského 1089/11, 010 01 Žilina – o prenájom časti parcely KN-E 11240/3 do 1.7.2021, vzhľadom k deponácii a úprave plochy OZ nesúhlasí, počtom hlasov 7 za 1 sa zdržal
4. Žiadosť p. Márie Cabadajovej, p. Františka Cabadaja a manž. Márie Cabadajovej, všetci bytom Nová Bystrica 798 – o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok č. p. KN-C 5034 vo vlastníctve obce, počtom hlasov 8 - verejne prístupná miestna komunikácia – určená na užívanie verejnosťou, právo prechodu a prejazdu majú všetci občania – nie je dôvod na zriadenie vecného bremena.

Ing. Jozef Balačín

Starosta obce Nová Bystrica

Overovatelia:

Mgr. Peter Čierňava

PhDr. Marián Liščák, PhD

Zapisovateľka:

Anna Chovancová