

Dodatok č.1 – k Zmluve č. 2/náj/2020
na prenájom miestnosti uzatvorenej dňa 05.05.2020

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Nová Bystrica**
Sídlo: Nová Bystrica 657, 023 05
Kontaktná adresa: Obecný úrad v Novej Bystrici č. 657, 023 05 Nová Bystrica
Zastúpený: Ing. Jozef Balačín - starosta obce
IČO: 00314145
DIČ: 2020553150
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Čadca
Číslo účtu: 7700126001/5600
IBAN: SK95 5600 0000 0077 0012 6001
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca: **Jarmila Vojteková – Salon krásy GLAMOUR**
Sídlo firmy:
IČO: 46085220
DIČ: 1026067966
Dátum narodenia:
Osoby oprávnené konať
o obsahu zmluvy: Jarmila Vojteková
/ďalej iba „nájomca“/

/ďalej spolu iba „zmluvné strany“/

zmluvné strany sa vzájomne dohodli na tomto Dodatku č.1 k Zmluve č. 2/náj/2020 na prenájom miestnosti uzatvorenej dňa 05.05.2020 /ďalej len „Dodatok č.1“/ nasledovného znenia:

Predmetom Dodatku č. 1 je zmena Zmluvy č. 2/náj/2020 na prenájom miestnosti uzatvorenej dňa 05.05.2020 a to konkrétne zmena celého Článku IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného a to nasledovne:

Článok IV.

Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Výška nájomného sa určuje paušálne dohodou zmluvných strán v súlade so zák. 18/96 Z.z. § 3 o cenách a Všeobecne záväzným nariadením obce Nová Bystrica o platení nájomného za nebytové priestory a to nasledovným spôsobom:

- cena za nebytové priestory **20,- € / m²**
2. Ročné nájomne sa vypočítava násobkom prenajatej plochy:

- prenajatá plocha x cena za nebytové priestory = (16,50 + 6,9) m² x 20,- € =
23,4 x 20 = **468,00 €**
3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť **nájomné** za užívanie nebytových priestorov **mesačne** v sume **39,00 €** v termíne do 25-tého dňa príslušného mesiaca v roku na účet prijímateľa alebo v hotovosti.

Predmetom Dodatku č. 1 je zároveň zmena Zmluvy č. 2/náj/2020 na prenájom miestnosti uzatvorenej dňa 05.05.2020 a to konkrétne zmena Článku V. Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a to bod 5. (body 1. – 4. a 6. - 7. ostávajú v platnosti) a to nasledovne:

Čl. V

Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

5. Spolu bude nájomca bez fakturovania (na základe zmluvy) uhrádzať v termíne do 25-tého dňa príslušného mesiaca v hotovosti alebo na účet prenajímateľa sumu **62,00 €** (čo predstavuje mesačné nájomné vo výške 39,00,- € a mesačnú zálohu na náklady spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 23,00 €).

Dodatok č.1 nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť deň po zverejnení.

Ostatné články zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.1 obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu vôľu, bol uzatvorený po vzájomnom prerokovaní a na znak s jeho obsahom ho podpísali.

Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorého po jednom zostávajú poskytovateľovi a prijímateľovi.

Zmluvné strany súhlasia s tým, že Obec Nová Bystrica zverejní informáciu o uzatvorení Dodatku č.1 na webovej stránke obce (www.novabystrica.sk) alebo v centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády SR a to v rozsahu a v štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.

V Novej Bystrici, 14. 05. 2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Jozef Balačín
starosta obce

Salon krásy GLAMOUR
Jarmila Vojteková