

Z á p i s n i c a
zasadania Obecného zastupiteľstva v Novej Bystrici konaného dňa
10. decembra 2020

Prítomní:

Starosta obce: **Balačín Jozef, Ing.**

Členovia OZ:

Mgr. Michal Balačín
Ľubomír Griga
Jana Huláková
PhDr. Marián Liščák, PhD
Dušan Šadibol
Miroslav Masnica
PhDr. Monika Halvoníková
Jaroslav Kováč

Neprítomný:

Mgr. Peter Čierňava

Program:

- 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa zápisnice, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
- 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho obdobia**
- 3. VZN obce Nová Bystrica č. 1/2020 o dani z nehnuteľnosti**
- 4. VZN obce Nová Bystrica č. 2/2020 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva**
- 5. Schválenie ďalších Poplatkov na území obce Nová Bystrica pre rok 2021**
- 6. Schválenie rozpočtu obce Nová Bystrica na rok 2021**
- 7. Voľba hlavného kontrolóra obce Nová Bystrica na ďalšie funkčné obdobie**
- 8. Prerokovanie žiadostí na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce**
- 9. Rôzne**
- 10. Schválenie uznesenia**
- 11. Záver**

- **U z n e s e n i e č í s l o 8 / 2 0 2 0**

A/ OZ berie na vedomie:

1. Správu z kontroly č. 7/2020 – kontrola stavu a vývoja dlhu obce
2. Správu z kontroly č. 8/2020 – kontrola účtu 211 – Pokladnica na OP SPLV NB
3. Správu z kontroly č. 9/2020 – kontrola nedaňových príjmov z prenajatých nájomných domov Obce Nová Bystrica
4. Stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Nová Bystrica na rok 2021 a roky 2022-2023
5. Žiadosť p. Antónie Hanzelkovej, Libhošť 444, 742 57 Nový Jičín – prevod pozemku č. p. KN-C 11630/2 – 1106 m² Je potrebné najskôr prejednať s ľuďmi, ktorí mali pripomienky a zároveň nech žiadateľka, respektíve jej príbuzní najskôr vymenia časť parcely č. p. KN-C 453 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1925 m² na LV 937 vo vlastníctve Obce Nová Bystrica za časť parciel v ich vlastníctve za účelom vytvorenia prístupovej cesty k stavbe č. 263. Postupuje sa starostovi obce a predsedovi stavebnej komisie na doriešenie.
6. Žiadosť MMC INVEST, s.r.o. , Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina (za spoločnosť SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina – odpredaj pozemku č. p. KN-C 10661/73 vodná plocha o výmere 157 m² (EKN 11240/3 ostatná plocha o výmere 157 m² na LV 5880) podľa GP č.183/2019 zo dňa 22.2.2020 Ing. Lukáš Mart'ák-GEODET, Janka Kráľa 2584 28/D, Čadca 022 01, IČO: 50143620. Je potrebné preveriť výmeru parcely o ktorú žiadajú (stavba + ochranné pásmo). OZ nesúhlasí s odpredajom za cenu 4,59 za m².
7. Žiadosť MMC INVEST, s.r.o. , Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina (za spoločnosť SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina – výmena podielov na pozemkoch č. p. KN-E 8722/1 t.t.p. o výmere 13609 m² na LV 6242 v podiele 3/80 a č. p. KN-E 8779/1 lesný pozemok o výmere 4483 m² na LV 6249 v podiele 3/80 písané na meno p. Ján Šadibol, Nová Bystrica 764. Postupuje sa stavebnej komisii na doriešenie.
8. Žiadosť Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava o poskytnutie finančnej kompenzácie. Postupuje sa finančnej komisii.
9. Žiadosť základnej organizácie Slovenského zväzu včelárov Stará Bystrica o poskytnutie dotácie. Postupuje sa finančnej komisii.
10. Žiadosť Ivany Dezortovej, Nová Bystrica 575 o pridelenie bytu. Zaradzuje sa do poradovníka.
11. Žiadosť SEVAK, a. s. o kompletne prebudovanie verejného vodovodu v časti obce Nová Bystrica.
12. Žiadosť Milana Rychela, Nová Bystrica 50 o finančný príspevok na vybudovanie vodovodu. OZ poveruje Ľubomíra Grigu obhliadkou vodovodu.
13. Zápisnicu zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného záujmu.

B/ OZ schvaľuje:

1. Návrhová a volebnú komisia: PhDr. Marián Liščák, PhD.
Miroslav Masnica
Jaroslav Kováč
Overovatelia zápisnice: PhDr. Monika Halvoníková
Dušan Šadibol
Zapisovateľ: Anna Chovancová
Návrhovú a volebnú komisiu a overovateľov počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
Program dnešného zastupiteľstva počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
Uznesenie OZ počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
2. Predbežný súhlas pre p. Michala Romaníka, Nová Bystrica 1072 – k jeho žiadosti na

odpredaj pozemku č. p. KN-E 11219/9 ostatná plocha o výmere 38 m² na LV 5880. Žiadateľ si dá vyhotoviť geometrický plán za prítomnosti stavebnej komisie. Počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov

3. Udeľuje predbežný súhlas pre p. Jána Šadibola, Nová Bystrica 764, s vyhotovením GP a oddelením časti parcely č. p. KN-C 11854 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11147 m² na LV 937 vo vlastníctve Obce Nová Bystrica s tým, že na mieste bude prítomná stavebná komisia a zástupca obce. Počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov.
4. VZN Obce Nová Bystrica 1/2020 so zmenou §4 sadzba dane bod 1 písmeno a) a b) ostáva 0,07 € za m² a bod h) sa mení na 0,7 € za m² a rovnako §5 bod 1 písmeno a) na 0,07 € za m² a písmeno c) na 0,7 € za m² počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
5. VZN Obce Nová Bystrica 2/2020 mení §5 odstavec 1 písmeno b) na sumu 20,- € plus každý ďalší m² navyše 2,- €, c) na sumu 20,- € plus každý ďalší m² navyše 2,- € počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov, upravuje odstavec 3 písmeno b) 20,- € počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov, dopĺňa odstavec 4 Bežný predaj v pracovných dňoch, kde sa špecifikujú poplatky podľa druhu ponúkaného tovaru: a) mäso a údeniny – do 10 m² 40,- €, 10 – 20 m² 50,- €, 20 a viac m² 60,- počtom hlasov 7 za z 8 prítomných poslancov, 1 sa zdržal € b) zelenina a ovocie – do 10 m² 25,- €, 10 – 20 m² 30,- €, 20 a viac m² 35,- €, počtom hlasov 5 za, 3 sa zdržali z 8 prítomných poslancov c) textil, drogéria a obuv do 10 m² 25,- €, 10 – 20 m² 30,- €, 20 a viac m² 35,- € počtom hlasov 8 za z 8 prítomných, d) umelé kvety do 10 m² 40,- €, 10 – 20 m² 50,- €, 20 a viac m² 60,- € počtom hlasov 7 za, 1 sa zdržal a živé kvety do 10 m² 30,- €, 10 – 20 m² 40,- €, 20 a viac m² 50,- € počtom hlasov 8 za z 8 prítomných, e) ostatný tovar do 10 m² 15,- €, 10 – 20 m² 20,- €, 20 a viac m² 25,- € počtom hlasov počtom hlasov 7 za, 1 sa zdržal. Schvaľuje VZN Obce Nová Bystrica 2/2020 počtom hlasov 7 za, 1 sa zdržal z 8 prítomných poslancov
6. Poplatky na území obce Nová Bystrica podľa návrhu plus oproti návrhu sa pozmeňuje bod n) 15,- €/víkend počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
7. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2021 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
8. Zrušenie VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi č. 3/2017 schválené OZ Nová Bystrica pod číslom 5/2017 zo dňa 13. 12. 2017 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov.
9. Rozpočet obce Nová Bystrica na rok 2021 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
10. Žiadosť p. JUDr. Tomáša Kristeka, Nová Bystrica 829 – súhlas na použitie cyklotrasy parcela č. p. KN-C 9571 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1773 m² pre výstavbu. Súhlas iba sa vydáva maximálne pre osobné automobily. Schvaľuje sa počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov.
11. Žiadosť PZ Brízgalky, Nová Bystrica 72 – súhlas s umiestnením kontajnera na parcele KN-C 9998/1 ostatná plocha o výmere 12859 m² Kontajner bude umiestnený za drevenou chatkou amfiteátra v časti pod horou. Schvaľuje sa počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov.
12. Žiadosť PZ Starý Diel Vychylovka, Nová Bystrica 902 – súhlas so zriadením vecného bremena KN-C 11028/3 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m², 11028/2 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 637 m² a 11028/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 342 m² – el. prípojka. Žiadateľ uloží kábel el. prípojky do zeme na okraji parcely (cesty), aby VB neobmedzovalo ostatných vlastníkov susedných nehnuteľností a vlastníka cesty,

k vytýčeniu VB sa prizve zástupca komisie. Schvaľuje sa počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov.

13. Zrušenie uznesenie číslo 7/2020/B/20 zo dňa 3. 9. 2020 počtom hlasov 7 za, 1 sa zdržal z 8 prítomných poslancov
14. Zmluvu o trvalom uložení zeminy a vykonaní prác medzi Obcou Nová Bystrica a Združením Stredné Kysuce – Straba PAiS, Inpek, Arprog na parcele CKN 8933/39 a EKN 11240/3 v katastrálnom území Nová Bystrica podľa predloženého návrhu plus jednorazovú kompenzáciu vo výške 9.621 € vo forme asfaltácie cestnej komunikácie. Schvaľuje sa počtom hlasov 7 za, 1 sa zdržal z 8 prítomných poslancov
15. Ponuku audítorky Ing. Jozefína Smolkovej, Pittsburgská 9/29, 010 08 Žilina na vykonanie auditu za rok 2020 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
16. Žiadosť FODENT s.r.o. a KOFIR, s. r. o. o odpustenie poplatkov vyplývajúcich z nájomných zmlúv na zdravotnom stredisku. FODENT s.r.o. celoročné poplatky, KOFIRE, s.r.o. polročné poplatky 5 za, 3 za zdržali z 8 prítomných poslancov
17. Rozpočtové opatrenie číslo 9 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
18. Pridelovanie hrobových miest pre obyvateľov z obcí Nová Bystrica, Riečnica a Harvelka, ktoré mali v minulosti trvalý pobyt na území jednej z týchto obcí počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov

C/ OZ volí

1. Za hlavného kontrolóra obce Annu Chovancovú počtom hlasov 7 za, 1 sa zdržal

D/ OZ neschvaľuje:

1. Žiadosť p. Emílie Vakulovej, Nová Bystrica 92 o odpredaj časti pozemku č. p. KN-C 9822 časť miestnej komunikácie, o predmetnú časť majú záujem dvaja žiadatelia počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
2. Žiadosť p. Evy Vakulovej, Nová Bystrica 896 o odpredaj časti pozemku č. p. KN-C 9822 časť miestnej komunikácie, o predmetnú časť majú záujem dvaja žiadatelia počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
3. Žiadosť p. PaedDR. Paulína Májová, Pod Rovnicami 41, 841 04 – odpredaj pozemkov č. p. KN-C 2342/19 o výmere 145 m² a KN-C 2342/21 o výmere 323 m² podľa GP. V zmysle ÚPD má obec v pláne vybudovať v týchto miestach cyklotrasu, zároveň je v týchto miestach prístup na ihrisko u Pavelka a prístup k stavbe č.164. Obec Nová Bystrica nedokáže bez spracovanej PD cyklotrasy určiť, koľko m² by ešte ostalo nevyužitých, ktoré by sa vybudovaní cyklotrasy dali odpredať. Neschvaľuje sa počtom hlasov 7 za, 1 sa zdržal z 8 prítomných poslancov.

1. Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, nikto z prítomných nemal žiadne požiadavky, ani pripomienky, starosta obce rokovanie riadneho obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za účasť na zasadaní.

Ing. Jozef Balačín

starosta obce

Overovatelia: Dušan Šadibol

PhDr. Monika Halvoníková

Zapisovateľ: Anna Chovancová