

Z á p i s n i c a

zasadania Obecného zastupiteľstva v Novej Bystrici konaného dňa
27. mája 2020

Prítomní:

Starosta obce:

Balačín Jozef, Ing.

Členovia OZ:

Mgr. Peter Čierňava
Ľubomír Griga
Jana Huláková
PhDr. Marián Liščák, PhD
Dušan Šadibol
Miroslav Masnica
PhDr. Monika Halvoníková
Jaroslav Kováč

Neprítomný: Mgr. Michal Balačín

Program:

- 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa zápisnice, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
- 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho obdobia**
- 3. Schválenie Záverečného účtu Obce Nová Bystrica za rok 2019**
- 4. Schválenie dohody medzi Obcou Nová Bystrica a spoločnosťou SEVAK, a. s. o rozsahu a spolufinancovaní konečných úprav miestnych komunikácií dotknutých stavbou „Zásobovania vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“**
- 5. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce**
- 6. Prerokovanie žiadostí na prenájom bytových priestorov vo vlastníctve obce**
- 7. Prerokovanie žiadostí na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce**
- 8. Rôzne**
- 9. Schválenie uznesenia**
- 10. Záver**

- uznesenie číslo 4/2020

A/ OZ berie na vedomie:

1. Návrh Záverečného účtu obce Nová Bystrica za rok 2019.
2. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Nová Bystrica za rok 2019.

B/ OZ schvaľuje:

1. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Nová Bystrica za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje tvorbu fondu opráv vo výške 6.001,32 €, čo predstavuje 0,5 % nákladov na obstaranie bytu.
3. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 181.060,49 € v zmysle ustanovenia § 15 ods. 1 písm. c) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
4. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 50.295,91 €, v zmysle ustanovenia § 15 ods. 1 písm. a) a ods. 4 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
5. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zapojenie zostatku finančných prostriedkov z minulého roka vo výške 446.661,89 € do rozpočtu obce prostredníctvom príjmových finančných operácií.

Schválené počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných poslancov

- Uznesenie číslo 5/2020:

A/ OZ berie na vedomie:

1. Informáciu o tom, že spoločnosť SEVAK, a. s. Žilina, ako investor stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“, pripravuje realizáciu spätnej konečnej úpravy miestnych komunikácií v správe Obce Nová Bystrica, pričom rozsah spätnej asfaltácie je v zmysle projektu pre vyššie uvedenú stavbu nasledovný:
 - a) **1,8 m** - u MK, kde sa realizovala iba výstavba verejnej kanalizácie vrátane odbočení.
 - b) **2,4 m** - u MK, kde sa realizovala výstavba verejnej kanalizácie a verejného vodovodu vrátane odbočení.
 - c) **0,9 m** - u všetkých prípojok
2. Informáciu o tom, že spoločnosť SEVAK, a. s. Žilina ponuka Obci Nová Bystrica dohodu o konečnej úprave miestnych komunikácií dotknutých vyššie uvedenou stavbou a to v celom profile.

B/ OZ schvaľuje:

1. V zmysle zápisu z pracovného stretnutia k tejto problematike:
Obec Nová Bystrica sa bude podieľať na spolufinancovaní konečných úprav miestnych komunikácií dotknutých stavbou „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“, a to v celom profile s cieľom využitia finančných prostriedkov na úpravu miestnych komunikácií, čo najúčelnejšie.
2. Spoločnosť SEVAK, a. s. bude realizovať asfaltáciu miestnych komunikácií v celkovom profile (podkladaná vrstva asfaltu vo výške minimálne 5 cm + postrek + vrchná vrstva asfaltu vo výške minimálne 5 cm) a to minimálne v rozsahu určenom projektom stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“, pričom k tomuto rozsahu budú prirátané aj m² asfaltu miestnych komunikácií, ktoré boli zničené nad rámec projektu vyššie uvedenej stavby (teda nad rámec šírky 1,8 m, respektíve 2,4 m u konkrétnej MK).
3. Dotknuté miestne komunikácie sa budú asfaltovať maximálne v pôvodnej šírke. Pri asfaltácii bude prítomný zástupca obce Nová Bystrica – starosta obce, poslanec OZ.
4. Spoločnosť SEVAK, a. s. zabezpečí na miestnych komunikáciách, ktoré má asfaltovať Obec Nová Bystrica, realizáciu podkladanej vrstvy asfaltu vo výške minimálne 5 cm a zdvihnutie poklopov do nivelety komunikácie, resp. do výšky budúcej novej nivelety podľa pokynov zástupcu obce Nová Bystrica v prípade ak sa bude pôvodná niveleta komunikácie meniť, v termíne podľa dohovoru s Obcou Nová Bystrica, resp. jej zhotoviteľom.
5. Obec Nová Bystrica zabezpečí na svojej časti miestnych komunikácií, ktoré má asfaltovať, realizáciu postreku a vrchnej vrstvy asfaltu vo výške minimálne 5 cm.
6. Obec Nová Bystrica sa zaväzuje zrealizovať konečné úpravy svojej časti miestnych komunikácií do 31.08.2021.
7. Obec Nová Bystrica žiada spoločnosť SEVAK, a. s. Žilina, aby zabezpečila asfaltovanie miestnych komunikácií v celkovom profile najskôr na uliciach, ktoré určí Obec Nová Bystrica. Uprednostnené budú tie miestne komunikácie, ktoré boli rozkopané ako prvé a nie tie, ktoré sa rozkopali alebo rozkopú až v roku 2020. Žiadame o asfaltáciu miestnych komunikácií v tomto poradí:
 - a) AN - 13 - Bisahovia
 - b) AN - 14 - Rusnákovia
 - c) AN - 11 - Timkovia 1
 - d) AN - 11 - 1 - Timkovia 2
 - e) AN - 12 - Zdravotné stredisko
 - f) AN - 16 - Pleškovia 1
 - g) AN - 18 - Holienkovia
 - h) AN - 10 - Andrisovia
 - i) AN 19 – Korčekovia
 - j) AN - začiatok Kohútovia - cez Strapáčovia, Mackovia, Šumskovia po Peťkov kamenecPo realizácii asfaltérskeho prác na prvých 10 miestnych komunikáciách uvedených vyššie Obec Nová Bystrica vykoná geodetické zameranie skutočne zrealizovanej výmery asfaltov na týchto miestnych komunikáciách. Zároveň budú geodeticky zamerané aj zvyšné miestne komunikácie a to s cieľom určiť presný rozsah asfaltérskeho prác pre

Obec Nová Bystrica a pre spoločnosť SEVAK, a. s. Žilina.
Uvedené uznesenie schválené počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných poslancov

- Uznesenie číslo 6/2020:

A/ OZ berie na vedomie:

1. Informáciu záujme rodičov od ZŠ s MŠ Nová, NB 686 k otvoreniu školy od 1.6.2020
2. Informáciu záujme rodičov od ZŠ s MŠ Nová Bystrica – Vychylovka , NB – Vychylovka 687 k otvoreniu školy od 1.6.2020
3. Správu z kontroly č. 1/2020 – Správnosť zúčtovania dotácie z rozpočtu obce za rok 2019 v TJ Slovan Nová Bystrica
4. Správu z kontroly č. 2/2020 – Správnosť zúčtovania dotácie z rozpočtu obce za rok 2019 v DHZ Vychylovka
5. Správu z kontroly č. 3/2020 – Správnosť zúčtovania dotácie z rozpočtu obce za rok 2019 v DHZ Nová Bystrica
6. Správu z kontroly č. 4/2020 – overenie skutočných nákladov obce na nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom vo vzťahu k výške miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad za rok 2019
7. Žiadosť p. Jána Gavenčiaka o odkúpenie časti stavebného pozemku. Postupuje sa stavebnej komisii.
8. Žiadosť p. Jána Šadibola o odkúpenie obecného pozemku a výmenu ďalšieho v osade u Šadibola. Postupuje sa stavebnej komisii.
9. Navýšenie finančných prostriedkov (originálne kompetencie) na rok 2020 pre ZŠ s MŠ Vychylovka o 72 000,- €. Postupuje sa na prerokovanie finančnej komisii, ktorá vydá odporúčacie stanovisko po predložení organizácie školy na školský rok 2020/2021.
10. Žiadosť OZ Chováme doma, Čierne 305 o dotáciu na vydanie publikácie. Obec vyžiada doplnenie informácií o výške žiadanej sumy súvisiacej s doložením predbežného rozpočtu publikácie a upresnenie počtu bezplatných výtlačkov, ktoré budú poskytnuté obci.
11. Žiadosť Tomáša Grigu, Nová Bystrica 1125 o prenájom 2-izbového bytu. Zaradzuje sa do poradovníka.
12. Žiadosť Marty Koščálikovej, Stará Bystrica 691 a Adama Kubalu, Radôstka 271 o prenájom 1 alebo 2 izbového bytu. Zaradzuje sa do poradovníka.
13. Všetky nové žiadosti na odpredaj pozemkov sa postupujú na prejednanie stavebnej komisii
14. Stavebná komisia pôjde na základe návrhu poslanca Ľubomíra Grigu obhliadnuť unimobunku pri bývalom lyžiarskom vleku a zároveň zhodnotí stav elektrickej prípojky.

B/OZ schvaľuje:

1. Návrhová komisia: PhDr. Marián Liščák, PhD., Miroslav Masnica, Jaroslav Kováč
Overovatelia zápisnice: Jana Huláková, PhDr. Monika Halvoníková
Zapisovateľ: Anna Chovancová
Návrhovou komisiu a overovateľov počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov

Program dnešného zastupiteľstva počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov

2. uznesenie OZ počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
3. Odkúpenie parcely č. EKN 8788 – Orná pôda o výmere 1041 m², LV č. 4923, v cene 5,- €. Obec v uvedenom úseku plánuje vybudovať prečerpávaciu stanicu k verejnému vodovodu pre miestnu časť obce.

Anton Petrek a Petreková Helena, Nová Bystrica 768, 023 05 Nová Bystrica v podiele 41/85

Anton Petrek, Nová Bystrica 768, 023 05 Nová Bystrica v podiele 82/255

Mária Čambalová, Hložkova 411, 765 02 Otrokovice, ČR v podiele 41/255

Schválené počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných poslancov

4. Dotáciu DHZ Nová Bystrica, NB 519 vo výške 4 000,- € počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných poslancov
5. Dotáciu DHZ Vychylovka, NB 299 vo výške 1 700,- € počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných
6. Navýšenie finančných prostriedkov (originálne kompetencie) na rok 2020 pre ZŠ s MŠ Nová Bystrica, NB 686 o 18 000,- € počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných poslancov
7. Schvaľuje originálne kompetencie pre ZŠ s MŠ Nová Bystrica a pre ZŠ s MŠ Nová Bystrica, Vychylovka od 16. 3. 2020 do 31. 5. 2020 vo výške 80% mesačného prídelu počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
8. Použitie prostriedkov z rezervného fondu vo výške:
 - Výstavba vodovodu 40 000,00 €
 - Výstavba prístavby MŠ Nová Bystrica 40 000,00 €. Uvedené schválené počtom hlasov:8 za z 8 prítomných poslancov
9. Rozpočtové opatrenie č. 3/2020 počtom hlasov:8 za z 8 prítomných poslancov
10. Otvorenie ZŠ s MŠ Nová Bystrica , NB 686 od 1.6.2020 (MŠ, ŠKD,ŠJ, ročníky 1.-5.)počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných poslancov
11. Otvorenie ZŠ s MŠ Nová Bystrica – Vychylovka , NB – Vychylovka 687 od 1.6.2020 (MŠ, ŠKD,ŠJ, ročníky 2. a 4.)počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných poslancov
12. Výmena bytu pre pani Ligdovú v obytnom dome 1125 za väčší 3 izbový počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
13. Návrh na zvýšenie vodného z pôvodných 0,90 Eur na 1,00 Eur za meter kubický od 1. 7. 2020 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov.
14. Prenájom voľného dvojizbového bytu v bytovom dome 1126 Márii a Patrícii Kubatkovej, Nová Bystrica-Vychylovka 289 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov.
15. Prídelenie dvojizbového bytu pre pani Danielu Kapitulčinovú, Nová Bystrica 575 v bytovke 1125 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
16. Odpredaj parcely pozemku 4702/26 o výmere 306 m² vo vlastníctve obce Petrovi Sobolovi, Stará Bystrica 562 z dôvodu prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znp v cene 10,- Eur za meter štvorcový počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov. Osobitný zreteľ – obec nemá k pozemku prístupovú cestu. Schvaľuje počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov.
17. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020 počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov
18. Návrh na plat starostu obce vo výške základný plat plus odmena vo výške 35% počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov

19. Návrh na plat kontrolóra obce v sume základný plat na polovičný úväzok plus odmena vo výške 5% počtom hlasov 8 za z 8 prítomných poslancov

C/ OZ neschvaľuje:

1. Návrh na zmenu územného plánu obce na žiadosti pána Rudolfa Mokryša, Nová Bystrica 239 počtom hlasov 6 za, 1 proti a 2 sa zdržali.

D/OZ ruší :

1. Uznesenie číslo 3/2020 zo dňa 27.02.2020 počtom hlasov: 8 za z 8 prítomných poslancov

E/ OZ Poveruje:

1. Starostu obce prejednať so SEVAKom dobudovanie vodovodu ku koncovým domom v časti obce u Od Kohúta po Dolinu v celom úseku

Ing. Jozef Balačín

starosta obce

Overovatelia: Jana Huláková

PhDr. Monika Halvoníková

Zapisovateľ: Anna Chovancová