NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 4/2017 uzatvorená

v zmysle Občianskeho zákonníka § 663 až684

Prenajímateľ: Obec Nová Bystrica, zastúpená starostom obce p. Ing. Jozefom Balačinom
zastupený: správca cintorína p. Stanislav Koleno
splnomocnený starostom obce Nová Bystrica na uzatváranie nájomnej zmluvy
Sídlo: Nová Bystrica
IČO: 00314145

Nájomca: H[redacted] KAČERIAKOVÁ [redacted]

r.č:

Čl.1
Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva za nájomné, nájomcovi hrobové /urnové/ miesto na uloženie ľudských pozostatkov: [redacted] blok: [redacted] rad: [redacted] číslo: DVOJHROB POMNÍK C/29 VĽAVO

Čl. 2
Cena nájmu

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu za predmet zmluvy v zmysle Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Nová Bystrica nasledovne:15 Euro na 15 r. x 2
Obnova zmluvy, zaplatené do r 2032
Nájomné sa platí do pokladne správcu cintorína pri podpise zmluvy.

2.2. Poplatok vo výške určenom v bode 2.1. je na dobu 15 rokov. Po uplynutí 15 rokov je nájomca povinný zaplatiť ďalšiu časť nájmu.

2.3. Ak nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového /urnového/ miesta, prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu.

Čl. 3
Doba nájmu

3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1. 1. 2017

Čl. 4
Výpovedná lehota

4.1. Výpovedná lehota: - je 1 rok odo dňa kedy nebola zaplatená zmluva, ak adresa nájomcu hrobového miesta je známa.
- je 5 rokov odo dňa kedy nebola zaplatená zmluva, ak adresa nájomcu hrobového miesta nie je známa.

4.2. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do 1 roka odstránil príslušenstvo hrobu

Čl. 5
Záverečné ustanovenia

5.1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa riadi ustanoveniami tejto zmluvy, zákonom č. 470/2005 o pohrebníctve a o zmene a doplnení zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení nesk. predpisov a Prevádzkovým poriadkom pohrebiska Obce Nová Bystrica.

5.2. Prenajímateľ umožní nájomcovi prístup k hrobovému /urnovému// miestu.

5.3. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť túto nájomnú zmluvu.

5.4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. 5.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 exemplár.

V Novej Bystrici dňa 21. 1. 2017

Prenajímateľ: [redacted]

nájomca: [redacted]