

Poistná zmluva č.: 2405892682 zo dňa 18.12.2017

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy

Generali Poist'ovňa, a. s.

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 35 709 332, DIČ: 2021000487, IČ DPH: SK 2021000487

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS

Zastúpená: MIENTE s. r. o.

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Obec Nová Bystrica

Nová Bystrica 657, 02305 Nová Bystrica

IČO/RČ: 00314145

Potvrdenie o pridelení identifikačného čísla

Vydal: Štatistický úrad Slovenskej republiky, Dátum vydania: 01.03.2004

Zastúpená: Ing. Jozef Balačín, starosta

(ďalej len „poisťník“)

Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

2. Sprostredkovateľ poistenia

MIENTE s. r. o., ziskateľské číslo: 80008788-2, mob.: +421908401744

3. Prehľad druhov poistenia

<input checked="" type="checkbox"/>	Poistenie stavieb
<input type="checkbox"/>	Poistenie prerušenia prevádzky – Stavby
<input checked="" type="checkbox"/>	Poistenie hnutelných vecí
<input type="checkbox"/>	Poistenie prerušenia prevádzky – Hnutelné veci
<input type="checkbox"/>	Poistenie elektronických zariadení
<input checked="" type="checkbox"/>	Poistenie strojov a strojných zariadení
<input type="checkbox"/>	Havarijné poistenie strojov
<input checked="" type="checkbox"/>	Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu
<input type="checkbox"/>	Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu

Čl. II. Dojednané poistenia

Adresné miesta poistenia pre poistenie majetku

1. Miesto poistenia 1 - Obecný úrad - Kultúrny dom - Nová Bystrica 657 , 02305 Nová Bystrica
2. Miesto poistenia 2 - Zdravotné stredisko - Nová Bystrica 655 , 02305 Nová Bystrica
3. Miesto poistenia 3 - Garáž - okres: Čadca , obec: NOVÁ BYSTRICA , k. ú.: Nová Bystrica , č. parcely: 5396
4. Miesto poistenia 4 - Bytový dom 1053 - Nová Bystrica 1053 , 02305 Nová Bystrica
5. Miesto poistenia 5 - Dom smútku - Nová Bystrica 697 , 02305 Nová Bystrica
6. Miesto poistenia 6 - Dom služieb - Nová Bystrica 696 , 02305 Nová Bystrica
7. Miesto poistenia 7 - Základná škola s materskou školou 685 - Nová Bystrica 685 , 02305 Nová Bystrica
8. Miesto poistenia 8 - Základná škola s MŠ - Nová Bystrica 686 , 02305 Nová Bystrica
9. Miesto poistenia 9 - Požiarna zbrojnica - Nová Bystrica 1083 , 02305 Nová Bystrica
10. Miesto poistenia 10 - Základná škola Vychylovka 687 - Vychylovka 687 , 02305 Nová Bystrica
11. Miesto poistenia 11 - Kultúrne stredisko Vychylovka - Vychylovka 688 , 02305 Nová Bystrica
12. Miesto poistenia 12 - Bytový dom 1125 - Nová Bystrica 1125 , 02305 Nová Bystrica
13. Miesto poistenia 13 - Multifunkčné a tenisové ihrisko - okres: Čadca , obec: NOVÁ BYSTRICA , k. ú.: Nová Bystrica , č. parcely: 9998/2
14. Miesto poistenia 14 - Budova pri multif. ihrisku - okres: Čadca , obec: NOVÁ BYSTRICA , k. ú.: Nová Bystrica , č. parcely: 9998/2
15. Miesto poistenia 15 - Námestie Nová Bystrica - okres: Čadca , obec: NOVÁ BYSTRICA , k. ú.: Nová Bystrica , č. parcely: c-KN4955,4957,4955,9998/1,4702/5 k.ú.
16. Miesto poistenia 16 - Bytový dom Nová Bystrica 1126 - Nová Bystrica 1126 , 02305 Nová Bystrica

Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku

Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku zo dňa 18.12.2017 tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto poisťovnej zmluvy. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že odpovedal pravdivo a úplne na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávaného poistenia. Poistník je povinný poisťovateľovi bez zbytočného odkladu oznámiť všetky zmeny v skutočnostiach, na ktoré bol opýtaný pri dojednávaní poistenia.

POISTENIE STAVIEB

1. Zmluvné dojednania

1.1. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá (riziká), ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia v bode 2. Rozsah poistenia (označené znakom X alebo v časti Pripoistenia uvedené textom). Definície poistných nebezpečenstiev, pre ktoré je možné poistenie stavieb dojsť (uvedené skrátenými názvami), sú uvedené v:

1. **Požiar** – článok II., bod 1. a článok XIV., bod 1. až 4. VPP PPZ 14.
2. **Živel CELÝ** – článok II., bod 2. a článok XIV., bod 5. až 12. a 14. VPP PPZ 14.
3. **Povodeň** – článok II., bod 2. písm. a), b) a článok XIV. bod 5. a 6. VPP PPZ 14.
4. **Vichrica** – článok II., bod 2. písm. c), d) a článok XIV. bod 7. a 8. VPP PPZ 14.
5. **Živel VÝBER** – článok II., bod 2. písm. e) až i) a článok XIV. bod 9. až 12. a 14. VPP PPZ 14.
6. **Vodovodné** – článok II., bod 3. a článok XIV. bod 13. VPP PPZ 14.
7. **Náraz DP** – doložka NC2.
8. **SD BD 2016** – Superdoložka pre poistenie bytových domov 2016.
9. **Odcudzenie stavebných súčastí** – doložka NK5.
10. **Krádež stavebného materiálu** – doložka Nv.
11. **Poškodenie skla** – doložka NA4.
12. **Vandalizmus** – doložka NC3.
13. **Náklady na demoláciu** – doložka NA5.
14. **Náklady na opravu umeleckého diela** – doložka NA6.

2. Rozsah poistenia

P. č.	Predmet poistenia (poistená vec)	Poistné riziká								Poistná suma (€)	1. riziko	Vrátane DPH	Spoluúčasť (€)	Ročné poistné (€)	
		1. Požiar	2. Živel CELÝ	3. Povodeň	4. Vichrica	5. Živel VÝBER	6. Vodovodné	7. Náraz DP	8. SD BD 2016						
1.	Miesto poistenia (adresné)	Obecný úrad - Kultúrny dom - Nová Bystrica 657 , 02305 Nová Bystrica										Z1			
1.1.	STAVBA 1	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba													
	murovaná stavba - Obecný úrad - Kultúrny dom	X	X			X			630 690,00		X	30,00	121,30		
	Preventívna poistná suma – Budovy	X	X			X			10 000,00		X	30,00	6,45		
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy										SB101			
	Požiarnie najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí										S101	R1		
2.	Miesto poistenia (adresné)	Zdravotné stredisko - Nová Bystrica 655 , 02305 Nová Bystrica										Z1			
2.1.	STAVBA 2	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba													
	murovaná stavba - Zdravotné stredisko	X	X			X			215 760,00		X	30,00	112,46		
	Druh hlavnej stavby	Budovy nemocníc, zdravotných stredísk a polikliník murované										SB102			
	Požiarnie najrizikovejšia činnosť	Služby obce, výroba a skladovanie, obecné zdravotné zariadenia, domovy, domy smútku, športoviská a kultúrne zariadenia										S101	R2		
3.	Miesto poistenia (adresné)	Garáž - okres: Čadca , obec: NOVÁ BYSTRICA , k. ú.: Nová Bystrica , č. parcely: 5396										Z4			
3.1.	STAVBA 3	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba													
	murovaná garáž	X	X			X			20 000,00		X	30,00	27,84		
	Druh hlavnej stavby	Budovy pre služby, výrobu, skladovanie a kultúru										SB101			
	Požiarnie najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí										S101	R1		
4.	Miesto poistenia (adresné)	Bytový dom 1053 - Nová Bystrica 1053 , 02305 Nová Bystrica										Z1			
4.1.	STAVBA 4	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba													
	murovaná stavba - bytového domu 1053	X	X			X			431 520,00		X	30,00	110,25		
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy										SB101			
	Požiarnie najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí										S101	R1		
5.	Miesto poistenia (adresné)	Dom smútku - Nová Bystrica 697 , 02305 Nová Bystrica										Z1			
5.1.	STAVBA 5	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba													
	murovaná stavba Domu smútku	X	X			X			50 000,00		X	30,00	39,60		
	Druh hlavnej stavby	Budovy pre služby, výrobu, skladovanie a kultúru										SB101			

	Požiariarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí	S101	R1
6.	Miesto poistenia (adresné)	Dom služieb - Nová Bystrica 696 , 02305 Nová Bystrica	Z1	
6.1.	STAVBA 6	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba		
	murovaná stavba Domu služieb	X X X 285 470,00 X 30,00 113,20		
	Druh hlavnej stavby	Budovy pre služby, výrobu, skladovanie a kultúru	SB101	
	Požiariarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí	S101	R1
7.	Miesto poistenia (adresné)	Základná škola s materskou školou 685 - Nová Bystrica 685 , 02305 Nová Bystrica	Z1	
7.1.	STAVBA 7	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba		
	murovaná poschodová stavba Základná škola s materskou škoolou 685	X X X 753 150,00 X 30,00 132,15		
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy	SB101	
	Požiariarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí	S101	R1
8.	Miesto poistenia (adresné)	Základná škola s MŠ - Nová Bystrica 686 , 02305 Nová Bystrica	Z1	
8.1.	STAVBA 8	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba		
	murovaná stavba Základná škola s MŠ 686	X X X 409 710,00 X 30,00 108,82		
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy	SB101	
	Požiariarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí	S101	R1
9.	Miesto poistenia (adresné)	Požiarna zbrojnica - Nová Bystrica 1083 , 02305 Nová Bystrica	Z1	
9.1.	STAVBA 9	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba		
	murovaná stavba Požiarna zbrojnica	X X X 250 000,00 X 30,00 107,53		
	Druh hlavnej stavby	Budovy pre služby, výrobu, skladovanie a kultúru	SB101	
	Požiariarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí	S101	R1
10.	Miesto poistenia (adresné)	Základná škola Vychylovka 687 - Vychylovka 687 , 02305 Nová Bystrica	Z1	
10.1.	STAVBA 10	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba		
	murovaná poschodová stavba Základná škola Vychylovka	X X X 960 620,00 X 30,00 165,48		
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy	SB101	
	Požiariarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí	S101	R1
11.	Miesto poistenia (adresné)	Kultúrne stredisko Vychylovka - Vychylovka 688 , 02305 Nová Bystrica	Z1	
11.1.	STAVBA 15	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba		
	murovaná stavba - Kultúrne stredisko Vychylovka	X X X 70 000,00 X 30,00 47,92		
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy	SB101	
	Požiariarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí	S101	R1

12.	Miesto poistenia (adresné)	Bytový dom 1125 - Nová Bystrica 1125 , 02305 Nová Bystrica							Z1	
12.1.	STAVBA 11	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba								
	murovaný poschodový bytový dom 1125	X	X			X	531 100,00	X	30,00	118,77
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy							SB101	
	Požiarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí							S101	R1
13.	Miesto poistenia (adresné)	Multifunkčné a tenisové ihrisko - okres: Čadca , obec: NOVÁ BYSTRICA , k. ú.: Nová Bystrica , č. parcely: 9998/2							Z4	
13.1.	STAVBA 12	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba								
	multifunkčné a tenisové ihrisko, umelá tráva, oploštenie plast, svietidlá - reflektory	X	X				83 233,00	X	30,00	150,03
	Druh hlavnej stavby	Ostatné nezaradené nehnuteľnosti - úpis								
	Požiarne najrizikovejšia činnosť	Služby obce, výroba a skladovanie, obecné zdravotné zariadenia, domovy, domy smútku, športoviská a kultúrne zariadenia							S101	R2
14.	Miesto poistenia (adresné)	Budova pri multif. ihrisku - okres: Čadca , obec: NOVÁ BYSTRICA , k. ú.: Nová Bystrica , č. parcely: 9998/2							Z4	
14.1.	STAVBA 13	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba								
	murovaný dom pri Multifunkčnom ihrisku	X	X			X	28 820,00	X	30,00	31,89
	Druh hlavnej stavby	Budovy pre služby, výrobu, skladovanie a kultúru							SB101	
	Požiarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí							S101	R1
15.	Miesto poistenia (adresné)	Námestie Nová Bystrica - okres: Čadca , obec: NOVÁ BYSTRICA , k. ú.: Nová Bystrica , č. parcely: c-KN4955,4957,4955,9998/1,4702/5 k.ú.							Z4	
15.1.	STAVBA 14	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba								
	Námestie Nová Bystrica, - chodníky - dlažba, lavičky, socha, detské ihrisko, hodiny, osvetlenie	X	X			X	665 900,00	X	30,00	1 345,83
	Druh hlavnej stavby	Nezaradená budova alebo iná stavba - úpis								
	Požiarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí							S101	R1
16.	Miesto poistenia (adresné)	Bytový dom Nová Bystrica 1126 - Nová Bystrica 1126 , 02305 Nová Bystrica							Z1	
16.1.	STAVBA 16	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba								
	murovaná poschodová stavba Bytový dom 1126	X	X			X	531 000,00	X	30,00	117,17
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy							SB101	
	Požiarne najrizikovejšia činnosť	Činnosti miest a obcí							S101	R1

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade poškodenia alebo zničenia poistenej veci uvedenej v nasledujúcej tabuľke sa dojednáva znížený limit poistného plnenia pre poistenie stavieb vodou z vodovodných zariadení (**Poistné riziko Vodovodné**) v nasledovnom rozsahu:

Hlavná stavba	Predmet poistenia (poistená vec)	Znížený limit poistného plnenia (€)
Stavba 1	murovaná stavba - Obecný úrad - Kultúrny dom	94 603,50
Stavba 2	murovaná stavba - Zdravotné stredisko	21 576,00
Stavba 3	murovaná garáž	2 000,00
Stavba 4	murovaná stavba - bytového domu 1053	107 880,00
Stavba 5	murovaná stavba Domu smútku	5 000,00
Stavba 6	murovaná stavba Domu služieb	57 094,00
Stavba 7	murovaná poschodová stavba Základná škola s materskou školou 685	150 630,00
Stavba 8	murovaná stavba Základná škola s MŠ 686	81 942,00
Stavba 9	murovaná stavba Požiarna zbrojnica	12 500,00
Stavba 10	murovaná poschodová stavba Základná škola Vychylovka	144 093,00
Stavba 15	murovaná stavba - Kultúrne stredisko Vychylovka	14 000,00
Stavba 11	murovaný poschodový bytový dom 1125	132 775,00
Stavba 13	murovaný dom pri Multifunkčnom ihrisku	8 646,00
Stavba 16	murovaná poschodová stavba Bytový dom 1126	106 200,00

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade poškodenia alebo zničenia poistenej veci uvedenej v nasledujúcej tabuľke sa dojednáva znížený limit poistného plnenia pre poistenie stavieb nárazom dopravného prostriedku (**Poistné riziko Náraz DP**) v nasledovnom rozsahu:

Hlavná stavba	Predmet poistenia (poistená vec)	Znížený limit poistného plnenia (€)
Stavba 14	Námestie Nová Bystrica, - chodníky - dlažba, lavičky, socha, detské ihrisko, hodiny, osvetlenie	99 885,00

PRIPOISTENIA - Poistenie stavieb

Poistené riziká	Poistná suma (€)	1. riziko	Vrátane DPH	Spoluúčasť (€)	Ročné poistné (€)
Odcudzenie stavebných súčastí	10 000,00	X	X	30,00	25,58
Poškodenie skla	Všetky sklenené časti budovy	X	X	30,00	66,00
Vandalizmus		X	X	30,00	27,50

Celkové ročné poistné za poistenie stavieb za všetky poistené položky (€):

2 975,77

3. Zoznam poistených vedľajších stavieb

Nie je dojednané poistenie žiadnej vedľajšej stavby.

4. Pripoistenia / Doložky

Doložka NA4 – Poškodenie skla

1. Dojednáva sa, že poistenie v rozsahu tejto doložky sa vzťahuje na veci alebo súbory vecí, ktoré sú špecifikované v poistnej zmluve a sú súčasťou poistenej stavby.
2. V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa odchyľne od článku II. VPP PPZ 14 poistenie uzaviera aj pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci akoukoľvek udalosťou, ktorá nastane nečakane a náhle a nie je ďalej vylúčená. Z poistenia v rozsahu tejto doložky nevzniká právo na poistné plnenie za:
 - a) škody spôsobené bezprostredným následkom korózie, erózie, oxidácie a akýmkoľvek znečistením. Za znečistenie sa považuje tiež úmyselné poškodenie poistenej veci nápisom, maľbou, rytím a iným obdobným spôsobom;
 - b) poškodenie alebo zničenie poistenej veci vzniknuté pri doprave, premiestňovaní, demontáži, montáži a pri jej oprave;
 - c) škody spôsobené bezprostredným následkom opotrebovania, trvalého vplyvu prevádzky, postupného stárnutia s tým, že v prípade poistenia neónových trubíc a obdobných vecí sa za škody vzniknuté postupným stárnutím považuje tiež vyprchanie plynovej náplne. Plynová náplň sa pre účely tohto poistenia považuje za vyprchanú po troch rokoch od dátumu výroby poistenej veci;
 - d) odcudzenie alebo stratu.
3. Príslušné ustanovenia VPP PPZ 14, ktoré sa vzťahujú na čl. II. bod 1 až 3 vyššie uvedených poistných podmienok, sa primerane vzťahujú na ustanovenia bodu 2 tejto doložky.
4. Dojednáva, že poistnou hodnotou poistených vecí v rozsahu tejto doložky je suma, ktorú je treba obvykle vynaložiť na znovuzriadenie novej veci toho istého druhu a kvality v danom mieste, kde sa poistené veci nachádzajú vrátane preukázaných, účelne vynaložených nákladov na dopravu, nákladov montáže a prípadných colných a iných poplatkov.
Podľa čl. X. VPP PPZ 14 sa poistenie, v rozsahu tejto doložky, dojednáva ako poistenie prvého rizika.
5. Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, z poistenia v rozsahu tejto doložky poisťovateľ poskytne poistné plnenie v rovnakom rozsahu ako v prípade, keď je poistenie uzavreté na novú hodnotu.

Doložka NA7 – Poistenie na preventívnu poistnú sumu

1. Pri uzavretí poistenia s dojednaním tejto doložky v poistnej zmluve sa stanovená preventívna poistná suma pripočíta k poistnej sume predmetu poistenia, pre ktorý bola dojednaná, ak bola pri likvidácii poistnej udalosti poistná hodnota predmetu poistenia vyššia ako jeho poistná suma stanovená pri uzatvorení poistnej zmluvy (nepostačiteľnosť poistnej sumy).
2. V prípade, že sa prejavila nepostačiteľnosť poistnej sumy v zmysle bodu 1 tejto doložky, poistený je povinný doplatiť poisťovateľovi dvojnásobok poistného, ktoré bolo uhradené pri dojednaní poistenia za túto doložku. Takto zistenú sumu je poisťovateľ oprávnený započítať voči poistnému plneniu, na ktoré vznikol poistenému nárok.

Doložka NC2 – Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci nárazom dopravného prostriedku

V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa odchyľne od článku II. VPP PPZ 14 poistenie dojednáva aj pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej budovy alebo inej stavby nárazom dopravného prostriedku. Ďalej sa dojednáva, že poistenie v rozsahu tejto doložky sa nevzťahuje na škody spôsobené dopravným prostriedkom prevádzkovaným poisteným alebo osobou blízkou poistenému.

Doložka NC3 – Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci úmyselným konaním (vandalizmom)

1. V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa odchyľne od článku II. PPZ 14 poistenie dojednáva aj pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej budovy alebo inej stavby úmyselným konaním (vandalizmom).
2. Poistenie v rozsahu tejto doložky sa nevzťahuje na akékoľvek sklá, zrkadlá, neónové trubice (a obdobné zariadenia) a na markízy (vysunuté striešky nad vstupom alebo výkladom). Ďalej sa poistenie v rozsahu tejto doložky, ak nebude dohodnuté inak, nevzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci akýmkoľvek znečistením. Za znečistenie sa považuje tiež úmyselné poškodenie poistenej veci nápisom, maľbou, rytím a iným obdobným spôsobom.
3. Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poskytne poisťovateľ poistné plnenie z poistenia v rozsahu tejto