

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

### Článok I.

#### Zmluvné strany:

- 1) Zhotoviteľ predmetu verejného obstarávania
- Obchodné meno: LUMA-SK, spol. s r.o., Dolná Tižina 221, 013 04
- Zastúpený: SK 2021957113
- IČO: 36 428 001
- DIČ: 2021957113
- IČ DPH: SK 2021957113
- Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
- Číslo účtu: SK-06 0900 0000 0004 2330 9253
- (ďalej v texte zmluvy o dielo vystupuje Zhotoviteľ predmetu verejného obstarávania aj ako „zhotoviteľ“)
- 2) Verejný obstarávateľ :
- Názov: Obec Nová Bystrica
- Obecný úrad, Nová Bystrica 657, 02305
- Zastúpený: Ing. Jozef Balačín, starosta obce
- IČO: 00314142
- DIČ: 2020553150
- Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
- Číslo účtu: SK 95 5600 0000 0077 0012 6001
- (ďalej v texte tejto zmluvy o dielo vystupuje verejný obstarávateľ aj ako „objednávateľ“).

### Článok II.

#### Definície pojmov pre účely zmluvy:

- Miesto plnenia:** ZŠ s MŠ Nová Bystrica – Vychylovka 687
- Stavebné práce:** predmet verejného obstarávania – stavebné práce „Odstránenie havarijného stavu podlahy v budove ZŠ s MŠ Nová Bystrica -Vychylovka“,
- CPV:** spoločný slovník obstarávania,
- VO:** verejné obstarávanie na predmet zákazky: „Odstránenie havarijného stavu podlahy v budove ZŠ s MŠ Nová Bystrica -Vychylovka“, ktoré vykonal verejný obstarávateľ formou verejnej súťaže vyhlásenej v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Článok III.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zákazky je zabezpečenie demontáže starých a realizácie nových vrstiev podláh v zmysle Odborného posudku vypracovaného Ing. Andreou Štefankovou (február 2016).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v čase platnosti a účinnosti tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pre objednávateľa vykonávať dielo vo vysokej kvalite v súlade s platnými normami a technologickým postupom.

3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone prác používať prenosné dopravné značenie podľa predpisov v zmysle zákona NR SR o premávke na pozemných komunikáciách č. 8/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 9/2009 Z.z. v platnom znení.

#### **Článok IV.**

##### **Termíny plnenia a doba platnosti zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú a to do 30.11.2016.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce najneskôr do posledného dňa trvania zmluvy.
3. Zhotoviteľ zrealizuje predmet zmluvy podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa na základe písomnej, telefonической alebo ústnej požiadavky. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť k začatiu prác na diele do 24 hodín. Dielo bude zhotoviteľom ukončené v dohodnutom množstve, kvalite a v stanovenom termíne.
4. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

#### **Článok V.**

##### **Cena**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je určená cenovou ponukou zhotoviteľa a je maximálna. Cenová ponuka zhotoviteľa je výsledkom verejného obstarávania : „Odstránenie havarijného stavu podlahy v budove ZŠ s MŠ Nová Bystrica -Vychylovka“.
2. Zmluvne dohodnuté jednotkové ceny sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy a nie ich možné meniť.
3. Fakturované budú skutočne zrealizované množstvá.
4. V cene sú zahrnuté i náklady na zariadenie staveniska, na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, všetky priame náklady súvisiace so stavbou, odvoz a poplatok za skládku stavebnej sute, taktiež všetky realizované práce, náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela a odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zákazky, v súlade s právnymi záväzkami a predpismi.

#### **Článok VI.**

##### **Platobné podmienky a fakturácia**

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní plnenia predmetu tejto zmluvy. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác s ocenením, odsúhlasený poverenou osobou. Súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové výmery (m, m<sup>2</sup>) a jednotkové ceny.
2. Faktúra je splatná do 60-tich kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Deň zaplatenia ceny je deň pripísania fakturovanej ceny z účtu kupujúceho na účet zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené príslušnou platnou legislatívou.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje a/alebo v prípade, ak faktúra nebude obsahovať potvrdený súpis prác a/alebo v prípade, ak súpis prác bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre spolu s doplnenou prílohou plynie nová lehota splatnosti uvedená v ods. 4 tohto Čl. od jej opätovného doručenia do sídla verejného objednávateľa.
5. Objednávateľ sa zaväzuje vo všetkých dokladoch, listoch, súpisoch prác a faktúrach uvádzať číslo tejto zmluvy, na základe ktorej bude realizované plnenie.

#### **Článok VII.**

##### **Realizácia**

1. Práce sa budú vykonávať počas prázdnin a za prevádzky tak, aby nebola ohrozené vyučovanie.

2. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať zhotovenie diela jeho poverenou osobou vo veciach technických.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti na riadenú skládku a doklad o tom doložiť objednávateľovi pri vystavení faktúry.
5. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné priebežné kontroly uskutočňovaného plnenia zhotoviteľom.

#### **Článok VIII.**

##### **Záručné podmienky**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré zhotovené dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba na všetky práce je 2 roky. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnom pohromou.
5. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 4. a 5. tohto článku do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čom najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

#### **Článok IX.**

##### **Sankcie**

1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI., ods. 2, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči nemu úroky z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej finančnej čiastky za každý deň omeškania.

#### **Článok X.**

##### **Zánik a vypovedanie zmluvy**

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, zostávajú však zachované nároky na náhradu škody, ktoré vznikli v priamej súvislosti s porušením zmluvných povinností.
3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

#### **Článok XI.**

##### **Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené, dopĺňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny tejto zmluvy, uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť osobným rokovaním o nožnej dohode.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému

súdu.

5. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia zmluvy a zhotoviteľ 1 vyhotovenie zmluvy.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

**Príloha č. 1** Podrobný popis predmetu zákazky - zmluvné ceny, ktoré boli výsledkom verejnej súťaže.


7. Zmluva je platná prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán a zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám

8. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

9. Zmluvné strany súhlasia s tým, že Obec Nová Bystrica zverejní informáciu o uzatvorení zmluvy v centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády SR alebo na webovej stránke obce ([www.novabystrica.sk](http://www.novabystrica.sk)) a to v rozsahu a v štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.

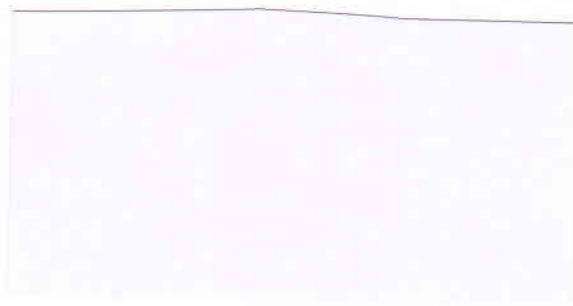
Žilina 23.08.2016  
V....., dňa.....

Za Zhotoviteľa:



Žilina 23.8.2016  
V....., dňa.....

Za Objednávateľa:



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU


Názov stavby	Základná škola Nová Bystrica - Vychylovka	JKSO	
Názov objektu	Odstránenie havarijného stavu podlahy a socialne zariadenie	EČO	
Názov časti	Odstránenie havarijného stavu podlahy v budove ZŠ s MŠ Nová Bystrica - Vychylovka	Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	LUMA-SK		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	13 169,47	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	9 914,69	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	8 831,06	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		31 915,22	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

<b>Projektant</b>  Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b> <i>23.08.2016</i> Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b> <i>1.08.2016</i> Dátum a podpis	 Pečiatka  Pečiatka  <b>LUMA-SK, spol. s r.o.</b> Dolná Tižina 221 IČO: 36428001 © Pečiatka DIČ:2021957113	<b>D Celkové náklady</b> 23 Súčet 7, 12, 19-22 <span style="float: right;">31 915,22</span> 24 20 % <span style="float: right;">0,00 DPH</span> <span style="float: right;">0,00</span> 25 20 % <span style="float: right;">31 915,22 DPH</span> <span style="float: right;">6 383,04</span> <b>26 Cena s DPH (r. 23-25) <span style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px;">38 298,26</span></b> <b>E Prípochty a odpočty</b> 27 Dodávky objednávateľa <span style="float: right;">0,00</span> 28 Kľzavá doložka <span style="float: right;">0,00</span> 29 Zvýhodnenie + - <span style="float: right;">0,00</span>
--	---	---

# ROZPOČET

Stavba: Základná škola Nová Bystrica - Vychylovka

Objekt: Odstránenie havarijného stavu podlahy a sociálne zariadenie

Časť: Odstránenie havarijného stavu podlahy v budove ZŠ s MŠ Nová Bystrica - Vychylovka

JKSC:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: LUMA-SK

Dátum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>HSV</b>									
D		6		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>13 169,471</b>	
D		6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				<b>10 606,493</b>	
9	K	011	632477205	Samonivelizačná podl., vnútorné použitie, hr. 10 mm	m2	262,680	40,378	10 606,493	20,0
D		9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				<b>2 372,620</b>	
10	K	PK	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	262,680	7,965	2 092,246	20,0
14	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	1,573	23,509	36,980	20,0
15	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	15,730	0,874	13,748	20,0
16	K	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	1,573	14,060	22,116	20,0
17	K	013	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	31,460	3,740	117,660	20,0
18	K	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	1,573	57,133	89,870	20,0
D		99		Presun hmôt HSV				<b>190,358</b>	
19	K	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,127	46,125	190,358	20,0
<b>PSV</b>									
D		762		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>18 745,750</b>	
D		762		Konštrukcie tesárske				<b>416,998</b>	
36	K	762	762231821	Demontáž soklikov, -0,00900t	m	145,600	2,864	416,998	20,0
D		776		Podlahy povlakové				<b>16 490,255</b>	
45	K	PK	776409000	Vysatie podkladu	m2	262,680	1,740	457,063	20,0
46	K	775	776411000	Lepenie podlahových soklikov alebo listí mäkkých soklových	m	145,600	8,946	1 302,538	20,0
47	M	MAT	6172123sok	Soklik Linoleum	m	152,880	3,049	466,131	20,0
48	K	775	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, - 0,00100t	m2	262,680	7,439	1 954,077	20,0
49	K	775	776552000	Lepenie povlakových podláh	m2	262,680	8,213	2 157,391	20,0
50	M	MAT	6172123000R	Linoleum	m2	275,814	34,257	9 448,560	20,0
51	K	PK	776992111	Penetrácia podkladu s očistením	m2	262,680	2,463	646,981	20,0
52	K	775	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	164,327	0,350	57,514	20,0
D		777		Podlahy syntetické				<b>1 838,497</b>	
53	K	773	777551932	Opravy podláh potiahnutie a vyrovnanie podláh lepidlom - podklad pre niveláciu	m2	262,680	6,999	1 838,497	20,0
								<b>31 915,221</b>	