

24/2019

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. uzatvorená
v zmysle Občianskeho zákonníka § 663 až 684

Prenajímateľ: Obec Nová Bystrica, zastúpená starostom obce p. Ing. Jozefom Balačinom
zastupený: správca cintorína p. Stanislav Koleno
splnomocnený starostom obce Nová Bystrica na uzatváranie nájomnej zmluvy
Sídlo: Nová Bystrica
IČO: 00314145

Nájomca: M RYCHTEL

Čl. 1
Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva za nájomné, nájomcovi hrobové /urnové/ miesto na uloženie
ľudských pozostatkov: blok: rad: číslo:

F 1
PREHĽBENÝ JEDNOHROB

Čl. 2
Cena nájmu

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu za predmet zmluvy v zmysle
Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Nová Bystrica nasledovne: 15 Euro na 15 r.
Obnova zmluvy, zaplatené do r 20.39
Nájomné sa platí do pokladne správcu cintorína pri podpise zmluvy.
- 2.2. Poplatok vo výške určenom v bode 2.1. je na dobu 15 rokov. Po uplynutí 15 rokov je
nájomca povinný zaplatiť ďalšiu časť nájmu.
- 2.3. Ak nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového /urnového/
miesta, prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu.

Čl. 3
Doba nájmu

- 3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1. 1. 2019

Čl. 4
Výpovedná lehota

- 4.1. Výpovedná lehota: - je 1 rok odo dňa kedy nebola zaplatená zmluva, ak adresa nájomcu
hrobového miesta je známa.
- je 5 rokov odo dňa kedy nebola zaplatená zmluva, ak adresa
nájomcu hrobového miesta nie je známa.
- 4.2. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do 1 roka odstránil
príslušenstvo hrobu

Čl. 5
Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa riadi ustanoveniami tejto zmluvy, zákonom č.
470/2005 o pohrebníctve a o zmene a doplnení zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom
podnikaní v znení nesk. predpisov a Prevádzkovým poriadkom pohrebiska Obce Nová
Bystrica.
- 5.2. Prenajímateľ umožní nájomcovi prístup k hrobovému /urnovému// miestu.
- 5.3. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť túto nájomnú zmluvu.
- 5.4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. 5.5. Zmluva je vyhotovená
v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 exemplár.

V Novej Bystrici dne 10.7. 2019

Prenajímateľ:

nájomca: