

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 291/2017 uzatvorená
v zmysle Občianskeho zákonníka § 663 až 684

Prenajímateľ: Obec Nová Bystrica, zastúpená starostom obce p. Ing. Jozefom Balačinom
zastupený: správca cintorína p. Stanislav Koleno
splnomocnený starostom obce Nová Bystrica na uzatváranie nájomnej zmluvy
Sídlo: Nová Bystrica
IČO: 00314145

Nájomca: A BAJNOHOVA

Čl. 1

Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva za nájomné, nájomcovi hrobové /urnové/ miesto na uloženie ľudských pozostatkov: blok: rad: číslo: A/270

E
V
I

DUOŠHROB

Cena nájmu

- Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu za predmet zmluvy v zmysle Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Nová Bystrica nasledovne: 15 Euro na 15 r. x 2
Obnova zmluvy, zaplatené do r 2032
Nájomné sa pláti do pokladne správcu cintorína pri podpise zmluvy.
- Poplatok vo výške určenom v bode 2.1. je na dobu 15 rokov. Po uplynutí 15 rokov je nájomca povinný zaplatiť ďalšiu časť nájmu.
- Ak nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového /urnového/ miesta, prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu.

Čl. 3

Doba nájmu

- Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1. 1. 2017

Čl. 4

Výpovedná lehota

- Výpovedná lehota: - je 1 rok odo dňa kedy nebola zaplatená zmluva, ak adresa nájomcu hrobového miesta je známa.
- je 5 rokov odo dňa kedy nebola zaplatená zmluva, ak adresa nájomcu hrobového miesta nie je známa.
- Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do 1 roka odstránil príslušenstvo hrobu

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

- Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa riadi ustanoveniami tejto zmluvy, zákonom č. 470/2005 o pohrebníctve a o zmene a doplnení zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov a Prevádzkovým poriadkom pohrebiska Obce Nová Bystrica.
- Prenajímateľ umožní nájomcovi prístup k hrobovému /urnovému/ miestu.
- Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť túto nájomnú zmluvu.
- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. 5.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 exemplár.

V Novej Bystrici dňa 19.10.2017

Prenajímateľ:

nájomca: